

Hà Nội, ngày 22 tháng 06 năm 2022

## BÁO CÁO

**Tổng kết công tác năm học 2021 - 2022 và  
phương hướng, nhiệm vụ năm 2022 - 2023**

-----

### **1. KẾT QUẢ CÔNG TÁC NĂM 2021-2022**

- Công tác đầu tư xây dựng cơ bản, mua sắm tài sản công tại Học viện luôn đảm bảo chất lượng, theo đúng quy định Nhà nước; luôn chú trọng đầu tư trang thiết bị dạy học, làm việc và thực hành, thực tập của sinh viên; công tác cải tạo, sửa chữa đảm bảo và đáp ứng được việc thực hiện nhiệm vụ chuyên môn của Học viện, trong năm học 2021 – 2022 phòng đã thực hiện cải tạo 7 công trình sửa chữa lớn và thực hiện 19 danh mục mua sắm thuộc danh mục phê duyệt của Học viện Chính trị quốc gia Hồ Chí Minh phục vụ công tác dạy và học, 100% các hạng mục đều công khai và đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu (có phụ lục kèm theo). Đồng thời trong năm học 2021-2022 phòng cũng đã thực hiện 100% đấu thầu trên 15 gói thầu dịch vụ nhằm phục vụ công tác dạy và học của Học viện.

Về công tác quản lý tài sản trong năm học vừa qua phòng đã từng bước tham mưu cho Ban giám đốc về việc sử dụng phần mềm quản lý tài sản, kiểm kê theo mã tài sản nhằm đảm bảo việc đối chiếu các tài sản thừa thiếu của các đơn vị để tìm ra nguyên nhân khắc phục.

Về công tác bảo dưỡng các trang thiết bị dạy và học, phòng luôn bám sát và lên kế hoạch bảo dưỡng định kỳ: điều hòa, thang máy, PCCC...

Học viện tập trung nguồn lực và nguồn vốn góp phần đầu tư xây dựng nhà ở Ký túc xá sinh viên A5 12 tầng đáp ứng được khoảng 1.250 chỗ ở cho sinh viên, hiện đã đưa vào sử dụng và sinh viên đã ở, toàn bộ các phòng ở đều được trang bị bình nóng lạnh và lắp điều hòa. Hoàn thành cải tạo sửa chữa nhà ở SV Lào (nhà E4). Ký túc xá được đảm bảo đầy đủ cơ sở vật chất, ổn định nơi ở và sinh hoạt cho sinh viên Việt Nam và sinh viên quốc tế, tăng cường công tác đảm bảo an ninh, trật tự, giữ vệ sinh môi trường, không để xảy ra các vụ việc mất trật tự, an ninh nghiêm trọng.

### **2. Hạn chế:**

Do kinh phí đầu tư dàn trải, thời gian triển khai dài nên cơ sở vật chất của Nhà trường vẫn trong tình trạng manh mún, chắp vá chưa theo được đúng quy hoạch, chưa đúng phân khu đào tạo theo yêu cầu của nhà trường; trang thiết bị mua sắm chưa đồng bộ, nhanh lạc hậu, không theo kịp với sự phát triển của khoa học - kỹ thuật và nhu cầu xã hội; việc khai thác một số tài sản chưa phát huy được hiệu quả sử dụng, công tác kiểm kê tài sản vẫn còn nhiều lung túng, bất cập.

### **3. PHƯƠNG HƯỚNG, NHIỆM VỤ NĂM 2023**

Đẩy mạnh hiện đại hóa đồng bộ hóa cơ sở vật chất phục vụ nâng cao chất lượng đào tạo, nghiên cứu khoa học, xây dựng công sở, môi trường thân thiện văn minh phục vụ các hoạt động và đời sống của cán bộ, giảng viên, sinh viên.

### **4. NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP CHỦ YẾU**

*Một là*, thiết kế cơ sở vật chất hiện đại, định hướng phát triển linh hoạt. Tiếp cận và sử dụng các nguồn lực khoa học trong đầu tư cơ sở vật chất nhằm tạo môi trường học đường hiện đại, văn minh, cởi mở, thân thiện, giảm khẩu hao vô hình, đạt hiệu quả cao trong đầu tư và bảo tồn truyền thống của Học viện.

*Hai là*, phát huy Quy hoạch 1/500 được phê duyệt để quy hoạch tổng quan cơ sở vật chất theo sát chức năng nhiệm vụ được giao, phù hợp với tiêu chuẩn và quy chuẩn nhà nước ban hành, theo chuẩn trường đại học trọng điểm. Xây dựng và hoàn thiện quy hoạch chi tiết hệ thống các nhà chức năng, khu giảng đường, phòng học đa năng, ký túc xá, thể thao, kỹ năng sống và các hoạt động ngoại khóa... hiện đại và đồng bộ.

*Ba là*, xây dựng quy trình quản lý cơ sở vật chất đảm bảo hiệu quả, khoa học, hiện đại, phù hợp và tuân thủ quy trình, quy định của nhà nước và đặc thù riêng của Nhà trường.

*Bốn là*, huy động mọi tiềm lực đầu tư, triển khai có hiệu quả, linh hoạt các dự án đầu tư theo chiều sâu đáp ứng nhu cầu đào tạo ngày càng phát triển.

*Năm là*, đầu tư, nâng cấp và đào tạo lại hệ thống công nghệ thông tin đa dạng, đủ mạnh đáp ứng đầy đủ nhu cầu đào tạo, nghiên cứu khoa học và hợp tác quốc tế.

**PHÒNG QUẢN TRỊ VÀ QLCTX**

**PHỤ LỤC 7**  
**Về công tác tài sản, đầu tư, mua sắm, xây dựng cơ bản**  
**(Tính đến 30/11/2022)**

**1. Danh mục mua sắm tài sản (nguồn NS cấp)**

S TT	Nội dung danh mục	Hình thức thực hiện	ĐVT	Số lượng	Tình hình thực hiện
1	Mua sắm tập trung	Mua sắm tập trung (Do Ban quản lý DA Học viện thực hiện)			
1.1	Máy vi tính để bàn		bộ	40	
1.2	Máy tính xách tay		cái	2	
1.3	Máy in A4		cái	20	
1.4	Máy photocopy		cái	2	
1.5	Máy in kim		cái	1	
2	Mua sắm, lắp đặt hệ thống bình nóng lạnh nhà E6 phục vụ an ninh quốc phòng	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng			
2.1	Bình nóng lạnh Ariston Vitaly 20 Slim 2.5FE		Chiếc	32	
2.2	Vòi tắm nóng lạnh Selta SB-2014		Chiếc	32	
3	Hệ thống âm thanh (loa, âm ly, micro) phục vụ bồi dưỡng ANQP	Lựa chọn đơn vị cung cấp	Bộ	1	
4	Mua sắm, lắp đặt hệ thống điều hòa không khí tòa nhà E5 Ký túc xá	Đấu thầu rộng rãi qua mạng			
4.1	Máy điều hòa 1 chiều 9000 BTU Casper KC-09FC32		Chiếc	81	
4.2	Máy điều hòa 1 chiều 12000 BTU Casper SC-12FS32		Chiếc	182	
5	Máy chiếu	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng	bộ	5	
6	Tủ rack	Lựa chọn đơn vị cung cấp	Chiếc	1	
7	Mua sắm ô tô chuyên dùng	Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Chiếc	2	
8	Máy hút bụi	Lựa chọn đơn vị cung cấp	Chiếc	2	
9	Máy scan	Lựa chọn đơn vị cung cấp	Chiếc	1	
10	Máy in mã vạch	Lựa chọn đơn vị cung cấp	Chiếc	1	

**2. Danh mục sửa chữa lớn TSCĐ đấu thầu qua mạng đạt chỉ tiêu 50% gói thầu được phê duyệt.**

S TT	Nội dung danh mục	Hình thức thực hiện	ĐVT	Số lượng	Tình hình thực hiện
1	Cải tạo, nâng cấp nhà Ký túc xá E3	Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Dự án	01	
2	Cải tạo, nâng cấp nhà A2	Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Dự án	01	
3	Xây dựng Nhà Căng tin				

### 3. Báo cáo danh mục các gói thầu mua sắm, dịch vụ (nguồn chi thường xuyên)

S TT	Nội dung danh mục	Hình thức thực hiện	ĐVT	Số lượng	Tình hình thực hiện
1	Mua văn phòng phẩm phục vụ hoạt động đào tạo năm 2022	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng	Gói	01	
2	Mua mực in phục vụ hoạt động năm 2022	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng	Gói	01	
3	Kiểm định chất lượng 07 chương trình đào tạo năm 2022	Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Gói	01	
4	Dịch vụ chăm sóc cây cảnh năm 2022	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng	Gói	01	
5	Gói dịch vụ bảo vệ KTX	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng	Gói	01	
6	Cung cấp dịch vụ bảo vệ khuôn viên Học viện năm 2022	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng	Gói thầu	01	
7	Gói khám sức khỏe năm 2022	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng	Gói	01	
8	Tiệc buffet	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng	Món ăn	17	
9	Mua sắm dụng cụ, vật tư phục vụ sửa chữa thường xuyên thiết bị điện - nước năm 2022	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng	Gói thầu	01	
10	Mua sắm đồ lưu niệm	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng			
	<i>Bình Hoa Hoàng Sen S2</i>		<i>Chiếc</i>	<i>750</i>	

11	Mua sắm bổ sung đồ lưu niệm	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng	Chiếc	750	
	<i>Bình Hoa Hoàng Sen S2</i>		<i>Chiếc</i>	<i>750</i>	
12	In lịch tết năm 2023	Chỉ định thầu rút gọn			
	<i>Lịch lò so 7 tờ</i>		<i>Quyển</i>	<i>1000</i>	
	<i>Túi giấy đựng lịch tờ</i>		<i>Túi</i>	<i>1000</i>	
	<i>Lịch bàn</i>		<i>Chiếc</i>	<i>150</i>	
13	Khám sức khỏe cho cán bộ viên chức và sinh viên năm 2022	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng	Gói thầu	01	
14	Số hóa tài liệu	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng			
	<i>Số hóa tài liệu phục vụ chuyển đổi số</i>		<i>Trang A4</i>	<i>120.000</i>	
	<i>Quản lý cơ sở dữ liệu</i>		<i>Tài liệu</i>	<i>400</i>	
15	In tạp chí	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng			
	<i>Tạp chí in thường kỳ: 12 số/năm</i>		<i>Cuốn</i>	<i>650</i>	
	<i>Tạp chí in chuyên đề: 2 số/năm</i>		<i>Cuốn</i>	<i>200</i>	
	<i>Tạp chí in tiếng anh: 2 số/năm</i>		<i>Cuốn</i>	<i>100</i>	
16	Mua sắm bổ sung thiết bị và bảo dưỡng hệ thống phòng cháy và chữa cháy năm 2022	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng	Gói	01	
17	Cung cấp dịch vụ Internet	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng	Gói thầu	01	
18	Quản lý vận hành nhà E5	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng	Gói	01	
19	Gói phun thuốc diệt muỗi	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng	Gói	01	

20	Gói vệ sinh công cộng	Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng	Gói	01	
21	Tủ giá giấy dép cho nhà Lào	Chi định thầu rút gọn	Gói	01	
22	Mua quạt cây	Chi định thầu rút gọn	Gói	01	